



ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG THUẬN HÒA

Số: 04/BB-VPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH**  
**Về hoạt động đầu tư xây dựng.**

Hôm nay, hồi 10 giờ 30 ngày 07/02/2020, tại: 83 (44 cũ) Vết Kiêu

**Chúng tôi gồm:**

1. Họ và tên: Nguyễn Văn Lân, Chức vụ: Địa chính - Xây dựng  
Họ và tên: Hồ Minh Huy, Chức vụ: Cán bộ UBND Phường  
Họ và tên: \_\_\_\_\_, Chức vụ: \_\_\_\_\_

Cơ quan: UBND Phường Thuận Hòa

2. Với sự chứng kiến của:

a) Họ và tên: Nguyễn Văn Lân, Nghề nghiệp: \_\_\_\_\_

Nơi ở hiện nay: \_\_\_\_\_

b) Họ và tên: \_\_\_\_\_, Nghề nghiệp: \_\_\_\_\_

Nơi ở hiện nay: \_\_\_\_\_

c) Họ và tên: Phạm Hùng, Chức vụ: Chuyên viên

Cơ quan: Đội Quản lý Đô thị thành phố Huế

**Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với ông(bà)/tổ chức có tên sau đây:**

1. Họ và tên: Lý Trúc - Nguyễn Thị Mỹ Duyên - Lý Thị Ngọc, Giới tính: \_\_\_\_\_

Ngày tháng năm sinh: .../.../..., Quốc tịch: \_\_\_\_\_

Nghề nghiệp: \_\_\_\_\_

Nơi ở hiện tại: \_\_\_\_\_

Giấy CMND(Hộ chiếu): ...; cấp ngày: ...; nơi cấp: ...

1. Tên tổ chức vi phạm: \_\_\_\_\_

Địa chỉ trụ sở chính: \_\_\_\_\_

Mã số doanh nghiệp: \_\_\_\_\_

Số GCN đăng ký đầu tư/doanh nghiệp hoặc GP thành lập/dăng ký hoạt động: \_\_\_\_\_

Ngày cấp: ...; nơi cấp: \_\_\_\_\_

Người đại diện theo pháp luật: ..., Giới tính: \_\_\_\_\_

Chức danh: \_\_\_\_\_

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình có giấy phép số 13.98/GPXD

ngày 04/10/2019 của UBND Phường Thuận Hòa tại địa chỉ: 83 (44 cũ) Vết Kiêu, Thuận Hòa, TP Huế  
Diện tích xây dựng là: 53,6m<sup>2</sup>; Tổng diện tích sàn là: 152,8m<sup>2</sup>;  
Chiều cao công trình là: 11,0m; Số tầng: 02 tầng, tầng mái.  
Hiện xây dựng sai số và giấy phép và thiết kế cụ thể là:  
Xây dựng tầng diện tích hiện trạng phân I (mái) xây dựng  
biên có nhà ở 02 (hai) tầng, tầng mái, đúc bê tông, tường xây  
gạch, dùng giấy phép phân II (hai) xây dựng tầng trệt lát sàn thép  
tấm sắt chữ I gác tầng, gác lợp, trệt cao 7,6m; Chứa lát sàn,  
chứa xây trệt che. Diện tích là: 33,1m<sup>2</sup>

3. Quy định tại Điều 15 khoản 4 điểm a (1) và Điều 15 khoản 12 điểm a, b, c (2,3) Quy định tại Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng.

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại:.....  
5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm:.....  
.....  
6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến(nếu có):.....  
.....  
7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại(nếu có):.....

8. Chúng tôi yêu cầu cá nhân/tổ chức vi phạm chấm dứt ngay hành vi vi phạm: dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm.

9. Kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) Lý Trúc Nguyễn Thạch Thủy Miền Lý Na Na là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp (trong thời hạn 02 ngày làm việc) hoặc gửi văn bản giải trình (trong thời hạn 05 ngày) đến ông Châu Văn Lộc, chức vụ: Phó chủ tịch UBND thành phố Huế thông qua Đội Quản lý đô thị thành phố Huế, địa chỉ: 28 Nguyễn Khuyến, Phường Phú Nhuận, TP Huế để thực hiện quyền giải trình.

Biên bản lập xong hồi 10 giờ 45 phút, ngày 07/02/2020, gồm 01 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Lý Trúc Nguyễn Thạch Thủy Miền Lý Na Na là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm 01 bản và 01 bản lưu hồ sơ tại Đội Quản lý Đô thị thành phố Huế.

Lý do ông(bà)..... cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm không ký biên bản:.....

**CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC VI PHẠM**

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Lý Trúc  
Lý Trúc

**NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN**

(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

Huỳnh Văn Loan  
Huỳnh Văn Loan

Hồ Minh Huy  
Hồ Minh Huy

**NGƯỜI CHỨNG KIẾN**

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Phan Hùng  
Phan Hùng

**ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN**

(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

**NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI**

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Phan Hùng  
Phan Hùng