

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1006/SXD-CCGD

Thừa Thiên Huế, ngày 08 tháng 4 năm 2020

V/v khắc phục sự cố nước thải sinh hoạt
tràn ngập lên nền nhà để xe khu nhà 1E.

Kính gửi: Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Xuân Phú

Ngày 6/4/2020, Sở Xây dựng đã nhận được thư của công dân đang sinh sống tại Chung cư Xuân Phú qua hệ thống Hue-S phản ánh về sự cố nước thải sinh hoạt tràn ngập lên nền nhà để xe tầng 1 ở khu nhà E- Chung cư Xuân Phú nhiều lần nhưng chưa được khắc phục triệt để làm bốc mùi hôi thối, gây nguy hiểm cháy nổ, mất vệ sinh và dễ gây dịch bệnh (có thư phản ánh đính kèm). Để có cơ sở giải đáp cho công dân theo quy định, Sở Xây dựng đề nghị Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Xuân Phú thực hiện các nội dung sau:

- Kiểm tra các nội dung phản ánh của công dân nêu trên và phối hợp với đơn vị thiết kế, đơn vị thi công, đơn vị giám sát khẩn trương khảo sát, có phương án khắc phục triệt để, tránh kéo dài gây ảnh hưởng đến cuộc sống của các cư dân.

- Thực hiện công tác bảo hành công trình theo quy định tại Điều 85 Luật Nhà ở năm 2014 và theo Điều 35, thời hạn bảo hành công trình là 5 năm kể từ ngày nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng theo quy định tại Khoản 2 Điều 85 Luật Nhà ở năm 2014; thực hiện bảo trì công trình theo quy định tại Chương V Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ và theo quy trình bảo trì đã được chủ đầu tư phê duyệt.

Sở Xây dựng đề nghị Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư Xuân Phú khẩn trương khắc phục các nội dung trên và thông báo kết quả thực hiện về Sở Xây dựng trước ngày 12/4/2020 để có cơ sở trả lời công dân. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra Xây dựng;
- GD và các PGD Sở;
- Lưu CCGD, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Phước Bửu Hùng