

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

a) Thừa đất số: 327 (262+263+264+265) tờ bản đồ số: 19

b) Địa chỉ thửa đất: 9/19 Hồ Xuân Hương, phường Phú Hiệp, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

a) Thừa đất số: 327 (262+263+264+265)

b) Địa chỉ thửa đất: 9/19 Hồ Xuân Hương, phường Phú Hiệp, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên

Hué

c) Diện tích: $316,2\text{m}^2$ (Bằng chữ: Ba trăm mười sáu phẩy hai mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: $316,2\text{m}^2$, Sử dụng chung: không

d) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 285,0m²; Đất nông nghiệp: 31,2m²

e) Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất nông nghiệp: Đến ngày 01/7/2064

ơ) Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhân OSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 285.0m²:

Công nhân OSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 31.2m²:

2 Nhà ở, nhà ở

a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ

c) Diện tích sàn: $24,8\text{m}^2$

c) Diện tích đáy dựng: $S_{\text{đáy}}$
d) Hình thức cột trụ: Cột trụ riêng

a) Thêm nước 30 ml. b) Thêm hỗn hợp b) /

a) Cấp (trường): 15 c) Tuổi nhà 30 năm. 7/3

3. Công trình vẫn dựa khác. 7/3

A Rìngā sǎn xuē là rìngā tròng: -/-

5 Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Theo quy hoạch chi tiết phường Phú Cát - Phú Hiệp được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế phê duyệt tại Quyết định số 2175/QĐ-UB ngày 04/7/2005 thì vị trí thửa đất có 30,8m² thuộc quy hoạch mở rộng đường kết thúc đường 5.0m, phần còn lại thuộc quy hoạch đất ở.

- Chưa chứng nhận quyền sở hữu nhà số 1.3.4 do những người liên quan chưa yêu cầu.

- Chưa nhận chia di sản thừa kế, không được thực hiện các giao dịch về quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

liên với đất /

liền với đất!.

Huế, ngày 14 tháng 10 năm 2018

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HUẾ

CHỦ TỊCH

Số 3033 CCN: CH 56994-20/8

PHÓ CHỦ TỊCH
CHAI VAN LUC

Số vào sổ cấp GCN: CH 00994-2018
09-127

4

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Bà: NGUYỄN THỊ BÓN

Năm sinh: 1960, CMND số: 190 058 023,

Địa chỉ thường trú: 1/25 Hồ Xuân Hương, phường Phú Hiệp, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Là người đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Lăng - Trương Thị Mọc.

CG 349462

0773630052