

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính số 15/2012/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 3 thông qua ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2021 của UBND phường Thủy Dương về việc xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với hộ bà Ngô Thị Lòi tại tổ 10, phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 04/BB-VPHC do UBND phường Thủy Dương lập hồi 15 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 8 năm 2021;

Tôi: Nguyễn Thanh Minh

Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Bà: Ngô Thị Lòi, sinh năm [REDACTED]. Quốc tịch: Việt Nam.

Nơi ở hiện tại: Tổ 10 phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Giấy CMND số: [REDACTED], cấp ngày [REDACTED], nơi cấp: Công an Tỉnh Thừa Thiên Huế

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tại thửa đất số 52 và 53, tờ bản đồ số 31, tọa lạc tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế: Sử dụng đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất rừng phòng hộ, không phải là đất rừng đặc dụng, không phải là đất rừng sản xuất vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại các điểm b và d khoản 1 Điều 57 của Luật đất đai tại khu vực đô thị với diện tích đất chuyển mục đích trái phép 400m².

3. Quy định tại Điểm b Khoản 2, Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: mức tiền phạt là 13.000.000 đồng (*bằng chữ: mười ba triệu đồng chẵn*).

b) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả nêu trên là 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Ngô Thị Lờ là người vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành

Bà Ngô Thị Lờ phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Ngô Thị Lờ không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Bà Ngô Thị Lờ phải nộp tiền phạt vào tài khoản số: 3941.0.1062681.00000 của Phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Hương Thủy tại Kho bạc Nhà nước thị xã Hương Thủy (*Địa chỉ: Số 595 Nguyễn Tất Thành, phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy*) hoặc nộp tại các điểm giao dịch của các ngân hàng thương mại đã được Kho bạc Nhà nước ủy nhiệm thu tiền phạt (Vietcombank, Vietinbank, BIDV, Agribank và MB), trong thời hạn mười ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Ngô Thị Lờ có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước thị xã Hương Thủy để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng TN&MT; Phòng TCKH; Công an thị xã Hương Thủy và UBND phường Thủy Dương để theo dõi, giám sát việc thực hiện Quyết định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng Tư Pháp thị xã;
- VP: LĐ + CV;
- Lưu: VT.

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Nguyễn Thanh Minh

