

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
BAN QUẢN LÝ KHU VỰC
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

Số: ~~770~~ BQLKV-QLHT,KT

V/v: Kiểm tra và có phương án duy tu, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, điện chiếu sáng,...tại công viên thuộc zone 8 thuộc dự án Khu văn phòng nhà ở.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Huế, ngày 10 tháng 6 năm 2022.

Kính gửi: Công ty cổ phần bất động sản Minh Điền Vital.

Ban Quản lý Khu vực phát triển đô thị đã nhận được phản ánh của người dân ngày 06/6/2022 tại trang Hue – S có nội dung về việc: “Yêu cầu sửa chữa, thay thế, vệ sinh trong khu đô thị The Manor Crown, xuống cấp trầm trọng để lại cảnh quan bẩn, các trụ đèn trong khu đô thị bị hư hỏng mà không sửa chữa, thay thế và cỏ cây mọc đầy gây mất mỹ quan cho khu đô thị và công viên tối không có ánh sáng. Để cho các đối tượng chích ma túy có nơi vi phạm pháp luật. Kính gửi cơ quan chức năng kiểm tra và xử lý”

Qua kiểm tra hiện trường, rà soát hồ sơ pháp lý liên quan, Ban nhận thấy nội dung phản ánh trên là có cơ sở, khu vực người dân phản ánh thuộc Dải công viên dọc theo sông Phát Lát (zone 8) do Quý đơn vị đã đầu tư. Liên quan nội dung này, UBND Tỉnh đã có công văn số 625/UBND-XD ngày 02/02/2016 về việc “Thông nhất chủ trương cho phép Công ty cổ phần BĐS Minh Điền Vital được đầu tư và thực hiện duy tu, bảo dưỡng hệ thống công viên, cây xanh dọc theo sông Phát Lát theo quy hoạch” và hiện nay, UBND Tỉnh chưa có văn bản chỉ định Đơn vị tiếp nhận, quản lý chuyên ngành.

Do đó, ngày 30/8/2020, Ban đã nhận bàn giao từ Quý đơn vị, công trình Hạ tầng kỹ thuật dự án Khu văn phòng và Nhà ở LK2, trong đó không có hạng mục công viên, cây xanh thuộc Zone 8. Đồng thời, Ban đã và đang triển khai các hạng mục duy tu hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong Khu đô thị An Vân Dương từ tháng 08 năm 2021, trong đó có các hạng mục: Vệ sinh vỉa hè đường phố, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, điện chiếu sáng,... thuộc Khu đô thị The Manor. Ngoài ra, hiện nay Ban đã trình cấp thẩm quyền phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Duy tu hệ thống HTKT Khu đô thị An Vân Dương năm 2022 tiếp theo, trong đó có các hạng mục HTKT đã nhận bàn giao thuộc Khu đô thị The Manor và Ban sẽ triển khai các thủ tục tiếp theo sau khi được phê duyệt.

Do vậy, nhằm đảm bảo mỹ quan tại Dải công viên dọc theo sông Phát Lát thuộc Khu đô thị trung tâm The Manor, trong khi chờ UBND Tỉnh chỉ định đơn vị tiếp nhận, Ban kính đề nghị Quý đơn vị kiểm tra và có phương án duy tu, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, điện chiếu sáng,...tại công viên zone 8 nói trên và phản hồi cho Ban về kế hoạch thực hiện trước 14/6/2022, để Ban có cơ sở trả lời cho người dân theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban (báo cáo);
- Lưu VT, QLHT,KT.

KT, GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trần Nhật Tuấn