

Số: 15/BB-VPHC



BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH
Về vi phạm quy định trật tự xây dựng.

Hôm nay, hồi 11 giờ 40 ngày 14/...7/2022, tại Hội trường UBND phường Thuận Lộc
Lý do lập biên bản tại trụ sở cơ quan/địa điểm khác: (124 Lê Thánh Tôn, Huế)...
Đo chủ đầu tư không có mặt tại công trình phá ở xây dựng 11/145 Đao Duy
Anh, phường Thuận Lộc căn cứ tại Gray mới làm việc ký giấy 4/1/02

Chúng tôi gồm:

1. Người có thẩm quyền lập biên bản:

- a) Họ và tên: Trần Lộc Chức vụ: Chủ tịch UBND phường
b) Họ và tên: Hà Thị Ngọc Diệp Chức vụ: Công chức ĐC-XD
c) Họ và tên: Lê Đăng Khoa Chức vụ: Cán bộ Q.ĐT

Cơ quan:

2. Với sự chứng kiến của:

- a) Họ và tên: Nguyễn Văn Lịch Nghề nghiệp: Tổ trưởng TDLH
Địa chỉ:
b) Họ và tên: Chức vụ:

Cơ quan:

Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với ông(bà)/tổ chức có tên sau đây:

1. Họ và tên: Hà Thị Lê Thủy Giới tính: Nữ
Ngày tháng năm sinh: / / 1973 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: Ở nhà
Nơi ở hiện tại: 11/145 Đao Duy Anh, phường Thuận Lộc, TP. Huế
Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu
Ngày cấp: ; nơi cấp:

1. Tên tổ chức:

Địa chỉ trụ sở chính:

Mã số doanh nghiệp:

Số GCN đăng ký đầu tư/doanh nghiệp hoặc GP thành lập/đăng ký hoạt động:

Ngày cấp: / / ; nơi cấp:

Người đại diện theo pháp luật: ; Giới tính:

Chức danh:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình nhà ở sai nội
dung Gray phép xây dựng của cấp có thẩm quyền
tại địa chỉ xây dựng: 11/145 Đao Duy Anh, phường Thuận Lộc, TP. Huế

Hiện trạng: Đã xây xong tầng 1 và tầng 2 sàn tầng 2
với diện tích xây dựng tầng 1: 13,8 m x 4 m = 55,2 m², phần
diện tích này tầng 1 hơn so với diện tích được cấp GP XD là
4,13 m²; phần cốt nền xây dựng hiện trạng là 0,4 m. cao
so với cốt nền được cấp GP XD là 0,25 m.

Phần đế sàn tầng 2 có phần ben công xây dựng
lên chiếm với diện tích vi phạm 1,1 m x 4 m = 4,4 m². Ben chiếm
không gran đường kết 145 Đao Duy Anh, phường Thuận Lộc sai
gray phép xây dựng được cấp số 1.303/GPXD ngày 24/6/2022
của UBND Thành phố Huế cấp

3. Quy định tại Điều 16, khoản 6, điểm a (1) và Điều 16, khoản 6, điểm (2,3) Quy định tại Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại:

5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm:

6. Ý kiến trình bày của của đại diện chính quyền, người chứng kiến (nếu có):

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có):

8. Chúng tôi yêu cầu cá nhân/tổ chức vi phạm chấm dứt ngay hành vi vi phạm.

9. Các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính được áp dụng, gồm:

Yêu cầu chủ đầu tư tháo dỡ phần xây dựng vi phạm do sai GPXD của cấp thẩm quyền.

10. Kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) Hồ Thị Lê Thủy là cá nhân vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp (trong thời hạn 02 ngày làm việc) hoặc gửi văn bản giải trình (trong thời hạn 05 ngày làm việc) đến ông Nguyễn Việt Bằng, chức vụ: Phó chủ tịch UBND thành phố Huế thông qua Đội Quản lý đô thị thành phố Huế, địa chỉ: 28 Nguyễn Khuyến, Phường Phú Nhuận, TP Huế để thực hiện quyền giải trình.

11. Yêu cầu ông (bà) Hồ Thị Lê Thủy là cá nhân/dại diện tổ chức vi phạm có mặt vào hồi 15 giờ 05 phút, ngày 14/7/2022 tại Đội Cảnh Sát Quận 1, Huế để giải quyết vụ việc.

Biên bản lập xong hồi 15 giờ 00 phút, ngày 14/7/2022, gồm 01 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông(bà) Hồ Thị Lê Thủy là cá nhân/người đại diện tổ chức vi phạm 01 bản và 01 bản lưu hồ sơ tại Đội Quản Lý Đô Thị thành phố Huế.

Lý do ông(bà) Hồ Thị Lê Thủy (cá nhân/dại diện tổ chức) vi phạm không ký biên bản: do thiếu hiểu biết về pháp luật và không biết phần xây dựng vi phạm nên không ký tên, bỏ và không ký.

CÁ NHÂN/NGƯỜI ĐẠI DIỆN CỦA
TỔ CHỨC VI PHẠM

(Ký, ghi rõ họ và tên)

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN

(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

Le Tha
Lê Đăng Khoa Hồ Thị Ngọc

NGƯỜI CHỨNG KIẾN

(Ký, ghi rõ họ tên)

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN

(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

Nguyen Dai
Nguyen Dai

Tran Loc

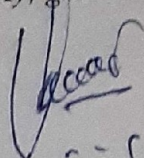
CÁ NHÂN/NGƯỜI ĐẠI DIỆN
CỦA TỔ CHỨC BỊ THIẾT HẠI

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Biên bản đã giao trực tiếp cho (cá nhân/người đại diện của tổ chức) vi phạm vào hồi 15 giờ 20 phút, ngày 14./7./2022

NGƯỜI NHẬN BIÊN BẢN

(Ký, ghi rõ họ và tên)


Nguyễn Văn Học

