

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 157/BC-UBND

Kim Long, ngày 05 tháng 9 năm 2022

BÁO CÁO

**Về việc chuyển hồ sơ vượt thẩm quyền đề nghị UBND thành phố ban hành
Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng**

Căn cứ Khoản 01, Điều 38, Luật Xử lý Vi phạm Hành chính ngày 20/6/2012 về việc Quy định thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Điểm a Khoản 7, Điều 16, Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước trong lĩnh vực xây dựng tại địa phương. Ngày 05/9/2022, qua công tác kiểm tra, UBND phường đã phát hiện trường hợp hộ ông Dương Đình Phước đang tiến hành xây dựng công trình nhà ở tại hẻm 10 kiệt 42 Phú Mộng, phường Kim Long, thành phố Huế không có giấy phép xây dựng theo quy định. UBND phường đã tiến hành lập biên bản số 10/BB-VPHC ngày 05/9/2022 về hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực hoạt động đầu tư xây dựng (có Biên bản VPHC đính kèm).

Căn cứ pháp luật quy định hiện hành, trường hợp vi phạm trên vượt thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính của chủ tịch UBND phường.

Vì vậy, UBND phường Kim Long báo cáo Đội Quản lý Đô thị thành phố Huế được biết về trường hợp vi phạm nói trên để sớm chỉ đạo kiểm tra và tham mưu UBND thành phố Huế ban hành quyết định xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (để biết);
- Đội QLĐT TP Huế;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Khắc Phục



ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM LONG

Số 10/BB-VPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH

Về vi phạm trật tự xây dựng

Hôm nay, hồi 10 giờ 00 ngày 05 tháng 9 năm 2022, tại UBND phường Kim Long, phường Kim Long, Thành Phố Huế.

Chúng tôi gồm:

1. Ông/Bà: Trần Trung Hiếu Chức vụ: Phó chủ tịch
- Ông/Bà: Lê Kim Thành Chức vụ: ĐC - XD
- Ông/Bà: Chức vụ:
- Ông/Bà: Chức vụ:

Thuộc cơ quan: UBND phường Kim Long

2. Với sự chứng kiến của:
- Ông/Bà: Nghề nghiệp:

Nơi ở hiện nay:
- Ông/Bà: Nghề nghiệp:

Nơi ở hiện nay:

Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với ông (bà)/Tổ chức có tên sau đây:

1. Họ và tên: Dương Đình Phước Giới tính: Nam

Ngày tháng năm sinh: 1970 Quốc tịch: VN

Số CMND/Hộ chiếu:; ngày cấp: 30/6/2010; nơi cấp: CA - TP. HCM

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện nay: Gia Hải, TP. Huế

2. Họ và tên: Giới tính:

Ngày tháng năm sinh:/...../..... Quốc tịch:

Số CMND/Hộ chiếu:; ngày cấp:/...../.....; nơi cấp:

Nghề nghiệp:

Nơi ở hiện nay:

3. Tên tổ chức vi phạm:

Địa chỉ trụ sở chính:

Mã số doanh nghiệp:

Số GCN đăng ký đầu tư/ doanh nghiệp hoặc GP thành lập/dăng ký hoạt động:

Người đại diện theo pháp luật: Giới tính:

Chức danh:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình nhà ở không có giấy phép theo quy định

Tại địa chỉ: hẻm 10, kiệt 42, Phú Mộng, phường Kim Long, TP. Huế.
Cụ thể: Đã xây xong phần móng, diện tích 08m², trụ bê tông tường xây bờ lô cao 3,2m, diện tích xây dựng 80,04m², chưa lợp mái

3. Quy định tại Điểm c.. Khoản 7.. Điều 1b, Điểm c.. Khoản 2. Điều 4. và Điểm Khoản Điều Quy định tại Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Cá nhân/Tổ chức bị thiệt hại (nếu có):.....

5. Ý kiến trình bày của cá nhân/đại diện tổ chức vi phạm:.....

6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có):.....

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/ tổ chức bị thiệt hại (nếu có):.....

8. Chúng tôi yêu cầu cá nhân/ tổ chức vi phạm chấm dứt ngay hành vi vi phạm: Dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm,.....

9. Kể từ ngày lập biên bản, ông (bà): Dương Đình Phước..... là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp (trong thời hạn 02 ngày làm việc) hoặc gửi văn bản giải trình (trong thời hạn 05 ngày) đến ông: Nguyễn Việt Bằng..., chức vụ: Phó chủ tịch UBND T.P. Huế..... thông qua Đội quản lý đô thị Thành Phố Huế, địa chỉ: 28 Nguyễn Khuyến, phường Phú Nhuận, thành Phố Huế để thực hiện quyền giải trình.

Biên bản lập xong hồi 10 giờ 20 ngày 05 tháng 9 năm 2022, gồm 01 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung, giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Dương Đình Phước..... là cá nhân vi phạm/ đại diện tổ chức vi phạm 01 bản và 01 bản lưu hồ sơ tại Đội Quản Lý Đô Thị thành phố Huế.

Lý do ông (bà) cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm không ký biên bản:

CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI
DIỆN TỔ CHỨC VI PHẠM
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Dương Đình Phước

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN
(Ký, ghi rõ họ và tên)



PHÓ CHỦ TỊCH
NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI Trung Hiếu

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Lê Kim Thành

NGƯỜI CHỨNG KIẾN
(Ký, ghi rõ họ và tên)