

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LỘC TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lộc Trì, ngày 29 tháng 8 năm 2022

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Về việc xây dựng nhà che, trồng rào, công, lần đất do UBND xã quản lý của ông Nguyễn Sơn, tại thôn Cao Đài Xã

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00, ngày 29 tháng 8 năm 2022, tại UBND xã

Lộc Trì

I. Thành phần gồm:

I. UBND xã Lộc Trì:

- Ông Trần Thanh Tân - Phó Chủ tịch UBND xã Lộc Trì
- Ông Cai Vũ Trọng Khá - Công chức địa chính xã

27 Ban thôn Cao Đài Xã:

- Ông Lê Bá Khá: Thôn trưởng
- Ông Lê Phú Đăng: Trưởng ban Mặt trận khu dân cư thôn Cao Đài Xã

37 Hộ gia đình:

- Ông Nguyễn Sơn và bà Phạm Thị Trâm: Thôn Cao Đài Xã

II. Nội dung làm việc:

- Ông Trần Thanh Tân - Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp, thông báo về nội dung cuộc họp về việc xây dựng nhà che, trồng rào, công, lần đất do UBND xã quản lý của ông Nguyễn Sơn, tại thôn Cao Đài Xã.
- Ông Cai Vũ Trọng Khá: Đọc kiến tra, chứng từ phát

hiện ông Nguyễn Sơn lân sát, chưa sử dụng do UBND xã quản lý, tờ bản đồ số 46, thửa số 98; tổng diện tích vì phạm là: (9,7m x 4,3m).

Hiện trạng công trình xây dựng vì phạm, gồm: mái che, tầng trệt xây bê tông, nền xi măng, cửa sắt hộp, trụ cổng, tam an, hàng rào sắt, lưới B40.

Hành vi trên là vi phạm nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, số 92/2019/NĐ-CP ngày 15/11/2019, điểm 14, khoản 1, điểm a.

Chúng tôi yêu cầu hộ gia đình ông Nguyễn Sơn từ chối công trình xây dựng vì phạm và trả lại nguyên hiện trạng ban đầu.

- Ông Nguyễn Sơn: gia đình tôi xây dựng mái che để ra tới ruộng nước cho sạ. Tôi cam kết nếu sau này lân sát thì sẽ trả lại nguyên hiện trạng ban đầu.

- Ông Lê Phú Đăng: hiện trạng đường cũ bê tông giao thông bề rộng 2,5m, gặp với ruộng nước, con đường giao thông đó không gây khuất tầm nhìn, khi hộ gia đình làm, mái che không biết quy hoạch nên đi xây dựng lân sát do đất UBND xã quản lý, khi nào quy hoạch xây dựng con đường giao thông đó thì hộ gia đình phải trả lại nguyên hiện trạng ban đầu, mong chính quyền tạo điều kiện cho hộ gia đình.

- Ông Lê Bá Khải: con đường giao thông 3 đó tôi thấy vẫn thông thoáng không gây khuất tầm nhìn, mong chính quyền tạo điều kiện cho hộ gia đình, yêu cầu hộ gia đình phải có biên bản cam kết khi nào quy hoạch xây dựng đường giao thông thì phải từ chối công trình xây dựng vì phạm và trả lại nguyên hiện trạng ban đầu.

* Kết luận của ông Trần Thanh Tân - Phó chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp, tất cả các thành phần tham gia cuộc họp thống nhất với các ý kiến sau:

- Qua kiểm tra thực tế và bản đồ hiện trạng hộ gia đình

Ông Nguyễn Sơn đã xây dựng công trường tạo mái che vì Phan vào lộ giới quy hoạch đường giao thông nông thôn (đất do UBND xã quản lý).

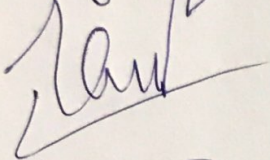
- Việc Phán ảnh xây dựng công trường gây khuất tầm nhìn là không đúng sự thật (có hình ảnh kèm theo).

Vì hiện trạng đường nông thôn dài 70m không có vật cản che khuất.

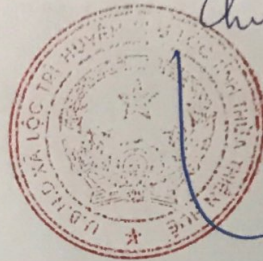
- Đề nghị là gia đình ông Nguyễn Sơn trả lại hiện trạng ban đầu từng theo diện tích đã vì Phan, nên là gia đình ông Nguyễn Sơn không thể thu hồi đất sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

Biên bản kết thúc vào lúc 15 giờ cùng ngày ./.

Thư ký

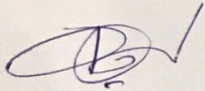


Cai Vu Thang Khai

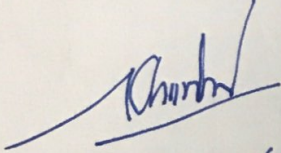


Chủ trì

Trần Thanh Dân



Le Nhat Long



Lu Bai Chanh

Son
Nguyễn Sơn

Luân

Phạm Thị Tuấn