

Số: 01 /TTr-AQTC

Thừa Thiên Huế, ngày 16 tháng 01 năm 2024

### TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành Thông báo chủ trương thu hồi đất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy Gia công Thạch Anh Chân Mây giai đoạn 2 tại xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế

VĂN PHÒNG HĐND & UBND HUYỆN PHÚ LỘC	
<b>ĐẾN</b> Số:.....	
Ngày: 24/01/2024	
Chuyển:.....	
Lưu hồ sơ số.....	

Kính gửi: - UBND huyện Phú Lộc;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Lộc.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 37/2018/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về trình tự, thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội và lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 12794/UBND-NĐ ngày 01 tháng 12 năm 2022 của UBND Tỉnh thừa thiên Huế về việc chấp thuận đầu tư mở rộng Nhà máy gia công Thạch Anh Chân Mây

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 9890924081 do Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 18 tháng 02 năm 2020; điều chỉnh lần 2 ngày 11 tháng 12 năm 2023

Trên cơ sở đó, Công ty TNHH AMERICA QUARTZ TECHNOLOGY phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành lập hồ sơ liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy Gia công Thạch Anh Chân Mây giai đoạn 2 tại xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế như sau:



**1. Tổng diện tích thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân là: 14.789,8m<sup>2</sup>; trong đó:**

- + Đất trồng cây hàng năm khác ( BHK): 3.757,8m<sup>2</sup>;
- + Đất rừng sản xuất (RSX): 10.981,5m<sup>2</sup>;
- + Đất giao thông( DGT): 2,8m<sup>2</sup>;
- + Đất bằng chưa sử dụng ( BCS): 47,7m<sup>2</sup>.

- Vị trí, ranh giới thửa đất, số thửa, diện tích đất thu hồi có Bảng tổng hợp thửa đất và Bản trích đo ranh giới khu đất kèm theo do Trung tâm Xúc tiến và Tư vấn Đầu tư, Dịch vụ việc làm thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế lập.

**2. Lý do thu hồi đất:** để thực hiện dự án Nhà máy Gia công Thạch Anh Chân Mây giai đoạn 2 tại xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** bắt đầu từ ngày 06 tháng 2 năm 2023 đến ngày 05 tháng 04 năm 2023.

(Có hồ sơ kèm theo)

Để đảm bảo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy Gia công Thạch Anh Chân Mây tại xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế, Công ty TNHH AMERICA QUARTZ TECHNOLOGY kính đề nghị UBND huyện Phú Lộc, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Lộc xem xét giải quyết.

Trân trọng kính trình.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Lộc;
- UBND xã Lộc Tiến;
- Lưu: VT.



**Trịnh Minh Sang**