

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

Số: **1529** /SXD-TTXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày **06** tháng 5 năm 2024

V/v liên quan hệ thống nguồn
điện dự phòng tại chung cư Aranya

Kính gửi: Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam

Ngày 02/5/2024, Sở Xây dựng nhận được kiến nghị của người dân từ Trung tâm Giám sát, điều hành đô thị thông minh tỉnh Thừa Thiên Huế (Hue-S) với nội dung “Theo hồ sơ thiết kế và chỉ đạo bổ sung máy phát điện cho cư dân chung cư Aranya phường Xuân Phú, thành phố Huế. Nhưng đến nay tháng 5/2024, sau hơn 5 năm sinh sống tại đây, gần 300 hộ dân vẫn sống trong cảnh không có nước sinh hoạt mỗi khi mưa lụt bị mất điện, không có điện cầu thang bộ khi mất điện dài ngày, tiềm ẩn nhiều rủi ro khi phòng chống và thoát hiểm nếu có cháy nổ. Vậy rất mong các cơ quan ban ngành có thẩm quyền xem xét giúp người dân.”.

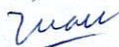
Về nội dung máy phát điện dự phòng tại chung cư Aranya, ngày 07/11/2023 Sở Xây dựng đã có Văn bản số 4156/SXD-TTXD yêu cầu Chủ đầu tư thực hiện theo hồ sơ thiết kế cơ sở đã được thẩm định; ngày 05/01/2024, Sở Xây dựng cũng đã có Văn bản số 47/SXD-QLXD gửi Chủ đầu tư hướng dẫn việc thực hiện điều chỉnh nguồn điện dự phòng phù hợp theo các quy định của pháp luật. Sau đó, ngày 27/02/2024 Sở Xây dựng đã tổ chức làm việc với Chủ đầu tư để đơn đốc triển khai thực hiện.

Theo báo cáo của Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam (Chủ đầu tư), hiện nay Chủ đầu tư đã đầu tư lắp đặt hệ thống nguồn điện dự phòng cho chung cư đặt tại tầng 1 tòa nhà CT3 và tiến hành triển khai phương án đầu nối nguồn điện cho tòa CT1, CT2 để phục vụ các nhu cầu thiết yếu của cư dân (bơm nước sinh hoạt, chiếu sáng khu vực hành lang chung, sạc điện thoại...) khi mất điện. Tuy nhiên, đến nay Chủ đầu tư vẫn chưa hoàn thành các nội dung theo trình tự mà Sở Xây dựng đã hướng dẫn; đề nghị Chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện và báo cáo kết quả về Sở Xây dựng trước ngày 10/5/2024 để trả lời cho người dân.

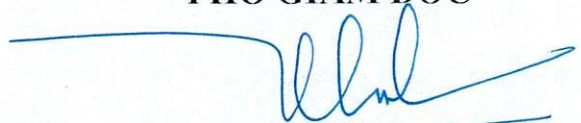
Sở Xây dựng đề nghị Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam nghiêm túc thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các Phó GD Sở;
- Phòng QLNN&TTBDS;
- Lưu: TTXD, VT.



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Minh Khang