

Ngày 3/1/2024

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN VÀ DỊCH VỤ NÔNG LÂM NGHIỆP MINH TOÀN

BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

**TÊN DỰ ÁN: KHU VĂN HÓA ĐA NĂNG NGOÀI CÔNG LẬP - CÔNG VIÊN ĐỘN SẦM,
THỊ XÃ HUƠNG THỦY, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG THỦY PHƯƠNG, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

NĂM 2024



BẢNG TỔNG HỢP THỬA ĐẤT

(THEO HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT THÁNG ... NĂM 202...))

TÊN DỰ ÁN: KHU VƯỜN HÓA ĐA NĂNG NGOÀI CÔNG LẬP - CÔNG VIÊN ĐỘN SÂM, THỊ XÃ HƯƠNG THỦY, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG THỦY PHƯƠNG, THỊ XÃ HƯƠNG THỦY, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Trang 3

STT	Bản đồ địa chính		Mảnh trích đo địa chính					Ghi chú		
	Số tờ	Số thửa	Số mảnh trích đo	Số thửa	Tên chủ sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Loại đất		Diện tích kiến thực hiện dự án (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)
1	16	198	2	1	UBND phường <i>7</i>	1.354,1	CLN	37,3	1.316,8	Nguyễn Thanh Thịnh sử dụng
2	16	198	2	2	UBND phường	189,2	CLN	189,2	0,0	Nguyễn Duy Nam sử dụng
3	16	198	2	3	UBND phường	1.056,4	CLN	821,7	234,7	Dương Văn Thành sử dụng
4	16	198	2	4	UBND phường	1.705,4	TON	113,5	1.591,9	Chùa Linh Som sử dụng
5	16	198	2	5	UBND phường	1.981,0	CLN	1.373,1	607,9	Đoàn Văn Cử sử dụng
6	16	198	2	6	UBND phường	2.094,7	CLN	1.531,6	563,1	Nguyễn Duy Nam sử dụng
7	16	198	2	8	UBND phường	1.117,9	CLN	1.117,9	0,0	Trần Văn Hiến sử dụng
8	16	198	2	9	UBND phường	428,1	CLN	428,1	0,0	Dương Văn Việt sử dụng
9	16	198	2	10	UBND phường	529,1	CLN	529,1	0,0	Nguyễn Thanh Thịnh sử dụng
10	16	198	2	11	UBND phường	636,4	CLN	636,4	0,0	Nguyễn Duy Nam sử dụng
11	16	198	2	12	UBND phường	615,9	CLN	615,9	0,0	Dương Văn Vĩnh sử dụng
12	16	198	2	13	UBND phường	528,5	CLN	522,7	5,8	Nguyễn Đình Chung sử dụng
13	2	14	UBND phường	355,7	DTL	228,3	127,4	
14	16	198	2	15	UBND phường	120,2	CLN	82,8	37,4	
15	16	219, 198, 218	2	16	Dương Văn Việt	6.536,6	ODT	2.982,1	3.554,5	
16	16	198	2	17	UBND phường	235,3	CLN	105,6	129,7	Nguyễn Thanh Hạnh sử dụng
17	16	198	2	18	UBND phường	1.809,5	CLN	0,0	1.809,5	Đoàn Văn Cử sử dụng
18	16	198	2	19	Nguyễn Thanh Lam	1.412,3	CLN	808,9	603,4	
19	16	198	2	20	UBND phường	163,6	CLN	163,6	0,0	
20	32, 33 (Thủy Dương)	155, 158, 165, 2	2	21	UBND phường	991,8	CLN	991,8	0,0	
21	16	198	2	22	Nguyễn Thị Gái	183,8	CLN	183,8	0,0	
22	16	216	2	23	Nguyễn Thanh Lễ	696,8	CLN	0,0	696,8	
23	16	198	2	27	UBND phường	3.495,0	CLN	2.064,0	1.431,0	Nguyễn Đình Keo sử dụng
24	16	198	2	28	UBND phường	793,3	CLN	793,3	0,0	Nguyễn Thị Gái sử dụng
25	16	284	2	29	UBND phường	127,4	DGT	0,0	127,4	
26	16	198	2	30	UBND phường	671,6	CLN	671,6	0,0	Nguyễn Thanh Lệ sử dụng

27	16	198	2	31	UBND phường	967,6	CLN	183,8	783,8	Nguyễn Thanh Tú sử dụng	
28	16	198	2	32	UBND phường	2.597,4	CLN	2.597,4	0,0	Đoàn Văn Cử sử dụng	
29	16	198	2	33	UBND phường	790,4	CLN	787,9	2,5	Trần Văn Hoa sử dụng	
30	16	198	2	34	UBND phường	606,8	CLN	87,6	519,2	Lê Thị Yên sử dụng	
31	16	198	2	35	UBND phường	468,0	CLN	0,0	468,0	Nguyễn Đình Tuấn sử dụng	
32	15	29	2	36	Nguyễn Đình Ôi	693,7	CLN	426,2	267,5		
33	16	198	2	37	UBND phường	893,0	CLN	164,9	728,1	Nguyễn Đình Ngọc sử dụng	
34	15	29	2	38	Nguyễn Đình Tâm	618,9	CLN	204,1	414,8		
35	16	198	2	39	UBND phường	816,7	CLN	308,7	508,0	Nguyễn Thị Lạc sử dụng	
36	16	198	2	40	UBND phường	740,8	CLN	382,6	358,2	Nguyễn Duy Cao (thừa kế) sử dụng	
37	15	3	2	41	Nguyễn Thị Chóc	555,3	CLN	0,0	555,3		
38	16	198	2	42	UBND phường	278,8	CLN	42,7	—	236,1	Nguyễn Thanh Mễ sử dụng
39	16	198	2	44	UBND phường	222,8	CLN	222,8	0,0		
40	32,33 (Thủy Đuông)	155, 158, 2	2	45	UBND phường	595,3	CLN	595,3	0,0	Dương Văn Việt sử dụng	
TỔNG						40.675,1		22.996,3	17.678,8		

* Diện tích dự kiến thực hiện dự án:

22.996,3 m²

Trong đó:

- Đất trồng cây lâu năm (CLN):

19.672,4 m²

- Đất thủy lợi (DTL):

228,3 m²

- Đất ở tại đô thị (ODT):

2.982,1 m²

- Đất tôn giáo (TON):

113,5 m²

* Diện tích còn lại:

17.678,8 m²

Trong đó:

- Đất trồng cây lâu năm (CLN):

12.277,6 m²

- Đất giao thông (DGT):

127,4 m²

- Đất thủy lợi (DTL):

127,4 m²

- Đất ở tại đô thị (ODT):

3.554,5 m²

- Đất tôn giáo (TON):

1.591,9 m²

Ngày tháng năm 202...
Công ty TNHH MTV Tư vấn và Dịch vụ Nông Lâm nghiệp Minh Toàn
Người lập bảng P. Giám đốc

Phan Nguyễn Tuyết Trinh



Đặng Đức Cường

Ngày 10 tháng 5... năm 2024
TM. UBND phường Thủy Phương
KT. CHỦ TỊCH



Ngô Văn Tài

