

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: **4639** /SXD-QLN&TTBĐS

Thừa Thiên Huế, ngày **21** tháng **11** năm 2024

V/v khơi thông dòng chảy tránh ngập úng tại các tuyến đường trong khu vực chỉnh trang thuộc dự án Chỉnh trang khu dân cư tại Lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép thuộc Khu A- Đô thị mới An Vân Dương

Kính gửi: Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC –
Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI

Sở Xây dựng nhận được ý kiến phản ánh về việc ngập úng liên tục và kéo dài tại kiệt đối diện Công ty Xổ số đường Hoàng Quốc Việt, xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy, với vai trò là cơ quan quản lý Hợp đồng thực hiện Dự án, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo Hồ sơ mời thầu và Hợp đồng thực hiện Dự án, Nhà đầu tư có trách nhiệm đầu tư chỉnh trang, nâng cấp Hạ tầng kỹ thuật đối với khu dân cư hiện hữu đảm bảo phục vụ sinh hoạt cho dân cư sống trong khu chỉnh trang đặc biệt chiếu sáng, cấp nước, thoát nước..... Kiệt đối diện công ty Xổ số đường Hoàng Quốc Việt, xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy thuộc ranh giới thực hiện dự án Chỉnh trang Khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương.

Hiện tại, Viện quy hoạch Xây dựng đang lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch của Dự án, chưa trình **hồ sơ hoàn chỉnh** để Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt làm cơ sở thực hiện GPMB để giao đất cho Nhà đầu tư đầu tư Hạ tầng kỹ thuật tại các tuyến đường chỉnh trang của Dự án. Do đó, để đảm bảo cuộc sống sinh hoạt cho dân cư sống trong khu chỉnh trang, Sở Xây dựng đề nghị Nhà đầu tư khơi thông dòng chảy các tuyến kênh, mương trong khu vực chỉnh trang đảm bảo thoát nước kịp thời khi xảy ra mưa lớn, kéo dài trong thời gian tới. Báo cáo Sở Xây dựng kết quả thực hiện trước ngày 25/11/2024.

Sở Xây dựng gửi Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC - Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Thủy Thanh;
- Giám đốc và các Phó Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLN&TTBĐS.

Thư

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Minh Khang