

UBND HUYỆN PHÚ VANG  
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Số: 43 /TTPTQĐ

Về việc trả lời kiến nghị theo mã phản ánh 010425065 trên hệ thống thông tin, hỏi đáp, tiếp nhận phản ánh kiến nghị dịch vụ đô thị thông minh.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Vang, ngày 17 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Hệ thống thông tin hỏi đáp, tiếp nhận phản ánh kiến nghị dịch vụ đô thị thông minh;

Vừa qua trên hệ thống thông tin hỏi đáp, tiếp nhận phản ánh kiến nghị dịch vụ đô thị có nhận được thông tin: “Hiện tại khu quy hoạch thôn Phước Linh, xã Phú Mỹ, huyện Phú Vang dân cư bắt đầu làm nhà và định cư sinh sống, tuy nhiên hệ thống điện và nước sinh hoạt vẫn chưa có gây nên tình trạng khó khăn khi muốn sử dụng điện và nước sinh hoạt của các hộ dân sinh sống ở khu vực. Chúng tôi đề nghị những cấp có thẩm quyền và ban dự án khu quy hoạch hoàn thiện hệ thống điện, nước sinh hoạt để các hộ dân thuận lợi trong sinh sống”.

Về vấn đề này Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang là cơ quan được UBND huyện giao làm chủ đầu tư Hạ tầng phân lô tại khu quy hoạch thôn Phước Linh:

Đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng trong khu đấu giá thì suất đầu tư trên là quá lớn. Vì vậy dẫn đến giá thành của lô đất quá cao nên người dân không có đủ khả năng đấu giá đất để làm nhà ở. Mục tiêu quy hoạch đất phân lô bán đấu giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất nhằm tạo điều kiện cho nhân dân có đất làm nhà ở, có phần chênh lệch về giá trị để đầu tư hạ tầng trên địa bàn. Khi tiến hành quy hoạch phân lô chủ yếu những vùng đất thuận lợi gần khu dân cư, đường giao thông và hệ thống điện, nước.

Vì vậy, khi các hộ gia đình và cá nhân trúng đấu giá có nhu cầu làm nhà ở thì liên hệ UBND xã Phú Mỹ phối hợp với công ty điện lực và công ty cấp nước để được đấu nối kịp thời và đồng thời kiến nghị với UBND xã để có cơ sở tổng hợp, lập kế hoạch danh mục đề xuất đầu tư công của dự án.

Trên đây là ý kiến trả lời của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang cho các hộ gia đình và cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu:

*Mưu*

