

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị lập biên bản xử phạt VPHC
và ra Quyết định xử phạt vi phạm hành chính

Kính gửi:

- UBND phường Phú Bài;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường.

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Điều 5, Điều 21 Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Chủ tịch UBND phường Phú Bài về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

Thực hiện chức năng và nhiệm vụ quyền hạn được giao tại Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 10/7/2025 của UBND phường Phú Bài, Trung tâm DVSNC đã tiến hành kiểm tra và lập biên bản làm việc về việc xây dựng trái phép trên đất nhà nước quản lý đối với:

Bà: _____

- Địa điểm xây dựng: Tổ dân phố 02, phường Phú Bài, thành phố Huế.

- Hành vi vi phạm: Xây dựng lều quán trái phép trên đất do UBND phường quản lý, diện tích: 3,70m²x3,70m², công trình dựng 04 trụ sắt cao 3m, mái lợp tôn, áp tôn bao bọc quanh tường, cửa gỗ, có mái hiên khoảng 07m².

Ngày 20/7/2025, Trung tâm DVSNC đã tiến hành kiểm tra và lập biên bản làm việc về hành vi sai phạm của Bà l [REDACTED]. Ngày 01/8/2025 UBND phường đã có phiên làm việc với Bà l [REDACTED], yêu cầu Bà tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm, buộc khôi phục trả lại hiện trạng đất như ban đầu. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND phường, Trung tâm DVSNC phường đã chỉ đạo kiểm tra, nhắc nhở quá trình khắc phục hành vi vi phạm của Bà l [REDACTED], tuy nhiên Bà l [REDACTED] vẫn chưa chấp hành tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng trên đất do nhà nước quản lý, mà còn có hành vi phát sinh thêm vi phạm. Trung tâm cũng đã tiến hành lập Biên bản làm việc lần 02 vào ngày 13/11/2025.

Để đảm bảo việc xử phạt theo đúng quy định, Trung tâm DVSNC phường kính gửi kính gửi Tờ trình đề nghị Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị lập biên bản XPVPHC và tham mưu UBND phường ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với trường hợp vi phạm nêu trên. *(Có Biên bản làm việc kèm theo).*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Quốc Dũng