

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC
VÀ KIỂM TRA THỰC TẾ**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND phường Hương Trà tại Công văn số 1995/UBND-VP ngày 12/12/2025 về việc giải quyết phản ánh của công dân liên quan đến ô nhiễm môi trường trên địa bàn phường. Trong đó có nội dung phản ánh “Kiểm tra thải khí sơn gây ô nhiễm tại 11 Tống Phước Trị: Cơ sở Auto Spa Văn Dân tại 11 Tống Phước Trị, phường Hương Trà thải khí sơn gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt và sức khỏe gia đình người dân xung quanh”.

Hôm nay, vào lúc 8h 00 ngày 17 tháng 12 năm 2025, tại cơ sở Garage ô tô Văn Dân, TDP 9, phường Hương Trà.

I. Đại diện phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường

- Ông: Trần Thanh Long Chức vụ: Phó Trưởng phòng
- Bà: Hồ Thị Thu Phương Chức vụ: Chuyên viên

II. Đại diện Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

- Ông: .. Lê Thị Thanh Xuân Chức vụ: chuyên viên
- Ông: Chức vụ:

III. Đại diện Tổ dân phố 9, phường Hương Trà

- Ông: .. Trần Đức Lợi Chức vụ: Tô' trưởng' TDP 9

V. Đại diện cơ sở

- Ông: .. [redacted] Chức vụ: chủ' cơ sở'

VI. Nội dung kiểm tra:

* Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường, điều kiện hoạt động kinh doanh của Garage ô tô Văn Dân.

..... Tại thời điểm kiểm tra, các thành viên dự họp tiến hành.....
..... kiểm tra, ghi nhận một số nội dung sau:.....
..... Garage ô tô Văn Dân do ông [redacted] làm.....
..... chủ bắt đầu đi vào hoạt động năm 2024.....
..... Diện tích cơ sở khoảng 500m², địa chỉ tại số 11 đường.....
..... Tống Phước Trị, phường Hương Trà.....
..... Hiện tại cơ sở có bể tự hoại 4 phòng số 1 - sâu với diện tích.....
..... 12m² ở phía Đông Nam của cơ sở.....
..... Bùn quần mạt ngay cơ sở phục vụ sơn, rửa, rửa xe.....
..... khoảng 12 chiếc xe.....
..... nước thải từ quá trình rửa xe chảy về bể thu gom, sau.....
..... đó cho chảy ra cống thoát nước khu vực.....

Tại thời điểm kiểm tra, tại cơ sở không diễn ra hoạt động sản
nên chưa phát hiện có mùi hôi, chỉ có tiếng ồn từ quá
trình sửa xe và rửa xe.
Theo tình bày của chủ cơ sở, hiện đơn vị đang hợp đồng
với công ty TNHH đầu tư xây dựng, lắp đặt hệ thống lọc
thủy công lắp đặt phòng sơn, quạt hút, hệ thống lọc (28m³)
mới, dự kiến sẽ lắp đặt tại phía Nam của cơ sở
vị trí phòng sơn hiện tại đang sử dụng chuyển thành
phòng làm việc, để tải; tiếp khách chờ sửa xe.
Thời gian hoàn thành việc lắp đặt phòng sơn mới đến 20/11/2026.
Để đảm bảo vấn đề môi trường, điều kiện hoạt động kinh doanh,
các thành viên dự họp yêu cầu chủ cơ sở chấp hành nghiêm túc
các nội dung sau:
Thực hiện nghiêm túc các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn,
mùi hôi từ quá trình sơn, rửa xe, hạn chế tối đa việc phun
sơn ngoài trời, tránh gây ảnh hưởng đến các hộ gia đình
xung quanh.
Đến ngày 20/11/2026, chủ cơ sở phải lắp đặt xong hệ
thống phòng sơn, quạt hút, hệ thống lọc mới tại vị trí
chưa theo chủ tài kinh bày và cam kết nếu không sẽ bị
xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

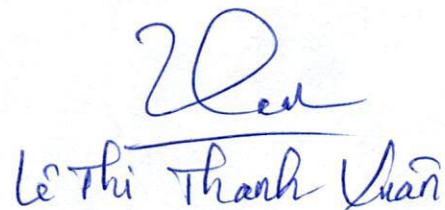
Biên bản kiểm tra kết thúc vào lúc 10 giờ 00 ngày 17 tháng 12 năm 2025.
Biên bản được lập thành 02 bản, đã đọc lại cho các thành viên dự họp cùng nghe
và thống nhất ký tên./.

Đại diện Phòng Kinh tế, HT&ĐT

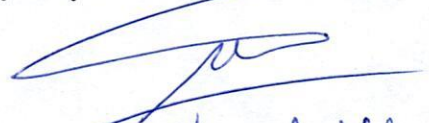
Đại diện Trung tâm DV sự nghiệp công



Đại diện Tổ dân phố



Đại diện cơ sở, cá nhân kiểm tra



Ngày 17 tháng 12 năm 2025