

ỦY BAN NHÂN DÂN

PHƯỜNG VỸ DẠ

Số: 183/UBND-QLN

V/v khẩn trương thực hiện nội dung liên
quan đến Chung cư Aranya

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vỹ Dạ, ngày 15 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam.

UBND phường nhận được Công văn số 4676/SXD-QLN&TTBĐS ngày 18/9/2025 của Sở Xây dựng về việc giải quyết một số nội dung tồn tại liên quan đến chung cư Vicoland; Aranya. Căn cứ Công văn số 8300/UBND-XD ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Huế về việc giải quyết một số nội dung liên quan đến chung cư Vicoland; Aranya. Nay, UBND phường yêu cầu Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam khẩn trương một số nội dung:

- Khẩn trương tổ chức Hội nghị nhà chung cư lần đầu đối với tòa nhà CT3 theo quy định, hoàn thành trước ngày 20/8/2025.

- Khẩn trương lập tiến độ đầu tư nguồn điện dự phòng đảm bảo phù hợp theo

phương án thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt.

- Tiến hành quyết toán, thuê tư vấn độc lập kiểm toán và bàn giao kinh phí bảo trì cho Ban Quản trị tòa nhà CT1, CT2 theo đúng quy định và hoàn thành trước ngày 30/8/2025.

- Khẩn trương xử lý đột thẩm tầng mái theo các kiến nghị của cư dân.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật đối với việc chậm trễ

thực hiện các nhiệm vụ nêu trên làm ảnh hưởng đến khả năng vận hành công trình, các sự cố liên quan và quyền lợi của người dân theo quy định.

Thời hạn hoàn thành các nội dung nêu trên trước ngày 20/10/2025.

Nếu quá thời hạn nêu trên, Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam không thực hiện, UBND phường sẽ phối hợp các đơn vị liên quan xử lý theo quy định của pháp luật.

Nhận được Công văn này đề nghị Công ty Cổ phần Aranya Việt Nam khẩn trương triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Huế; (để báo cáo)
- Sở Xây dựng;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Lân