

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào lúc 10 giờ 20 phút ngày 26 tháng 5 năm 2026, tại
T.N.P. Bàu Dưng, phường Hương Trà.....

I. Thành phần tham gia làm việc:

1. Về phía Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hương Trà

- Ông: Lê Đình Duân - phó Giám đốc
- Ông: Trần Công Chương - Chuyên viên
-

2. Về phía Tổ dân phố

- Ông Võ Văn Thống - Tổ trưởng TDP
-

3. Các đơn vị liên quan

- Ông: Đinh Công Sơn - chuyên viên phòng KTH&ĐT
- Ông: Trần Khắc - cán bộ Công an phường
-

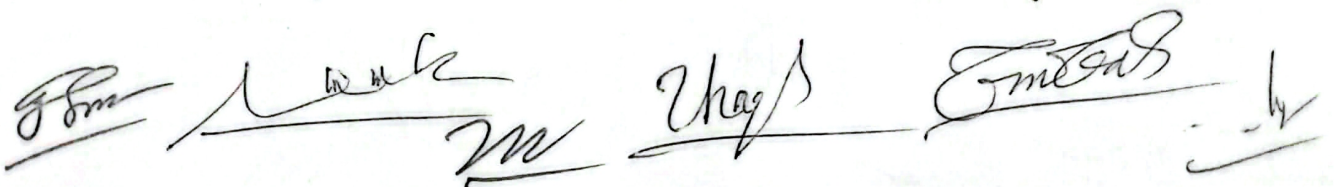
4. Cá nhân/tổ chức liên quan

- Ông [REDACTED] - chủ sử dụng đất, chủ có sổ
kinh doanh vật liệu xây dựng
-

II. Nội dung làm việc:

Theo nội dung phản ánh của công dân về việc bãi tập
kết cát sạn lấn chiếm đường và gây ô nhiễm tại văn xá.

Trong 10 năm trở lại đây, bãi tập kết cát sạn chưa đủ
51 đường Văn Xá, Thành phố Huế do cát, sạn, đá sỏi lấn
chiếm lòng lề đường gây mất an toàn giao thông nghiêm trọng,
các phương tiện xe tải hạn nặng lưu thông nhiều gây bụi bám
mù mịt gây ô nhiễm môi trường và người tham gia giao thông
và ảnh hưởng cuộc sống người dân, kính mong chính quyền



Kiểm tra xử lý tiết kiệm và nhanh chóng đi đầu
bảo an toàn giao thông và môi trường sống cho các hộ dân.

Các ngành chức năng phối hợp với TDP Bàu Đứng trên
hành làm việc với ông [redacted] - chủ sử dụng đất
chủ cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng để kiểm tra thực tế
và xem xét giải quyết ý kiến phản ánh của cộng dân liên quan
đến cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng của ông [redacted]

Kết quả kiểm tra: cơ sở tập kết cát 30 khối, đá 1x2 khối
lượng 30 khối, bột đá khối lượng 10 khối.

Ông [redacted] xuất trình các giấy tờ sau: giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 873492 thửa số 71 tờ
bản đồ số 36, TDP6 phường Hường Văn (nay là TDP Bàu Đứng phường
Hường Trà) Diện tích 440,3 m² trong đó 200 m² đất ở đồ thị.
Đất trồng cây lâu năm 240,3 m².

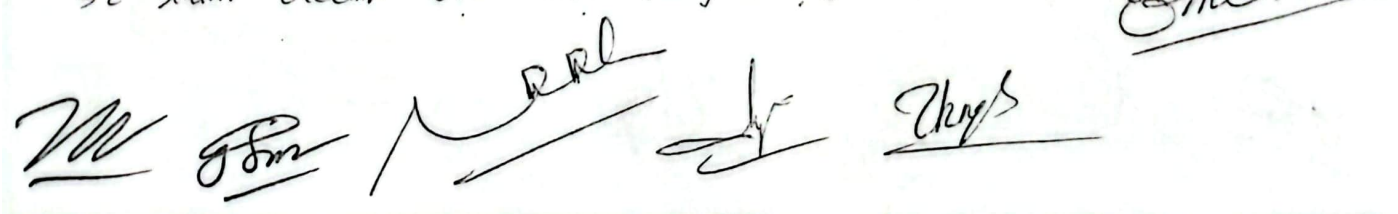
Hợp đồng kinh tế số 15/2024/HĐKT về việc cung cấp các
loại: quặng công ty TNHH TM Vận tải Phú Thành Đạt với ông
[redacted].

Hỏa đơn giá trị gia tăng mua cát xây dựng khối lượng 20 m³
vào ngày 22/01/2026 và hỏa đơn giá trị gia tăng mua cát xây dựng
khối lượng 30 m³ vào ngày 14/11/2025.

Tại thời điểm kiểm tra việc tập kết cát, đá phát hiện có
lấn chiếm lòng lề đường vỉa hè; cơ sở ^{trên}đường hoạt động tập kết
vật liệu xây dựng chưa ghi nhận phát sinh bụi từ cơ sở kinh doanh
vật liệu xây dựng.

Ông [redacted] chưa xuất trình được các giấy tờ liên quan
đến hoạt động sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng.

Yêu cầu Ông [redacted] - chủ sử dụng đất, chủ cơ
sở kinh doanh vật liệu xây dựng.

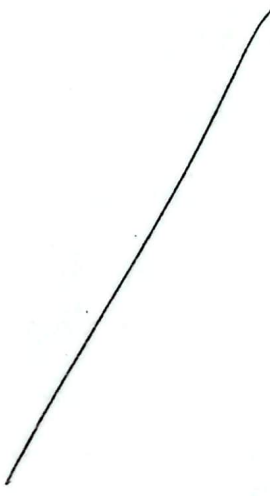


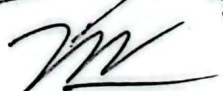
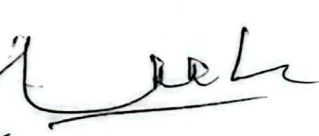
1. Di dời cửa điểm kinh doanh vật liệu xây dựng đến vị trí mới đảm bảo phù hợp theo quy định pháp luật, hoặc chấm dứt hoạt động tại vị trí thửa đất nói trên thời gian hoàn thành chậm nhất đến hết ngày 26/8/2026.

2. Trong thời gian chưa thực hiện nội dung trên yêu cầu Ông I [REDACTED] - chủ sử dụng đất, chủ kinh doanh vật liệu xây dựng thu dọn toàn bộ vật liệu xây dựng ra khỏi lòng lã đường vỉa hè, đảm bảo an toàn giao thông, có các giải pháp che chắn điểm kinh doanh khu vực tập dãn để hạn chế phát sinh bụi ảnh hưởng đến khu dân cư, thu dọn vật liệu đổ vãi bên các đường khu vực xung quanh có sổ hoàn thành trước 30/5/2026.

3. Thu dọn toàn bộ vật liệu xây dựng tại thửa đất nói trên, hoàn trả lại nguyên trạng ban đầu trước ngày 27/8/2026.

4. Ông I [REDACTED] không thực hiện các nội dung yêu cầu nói trên, trả các ngành chức năng xử lý theo quy định pháp luật.

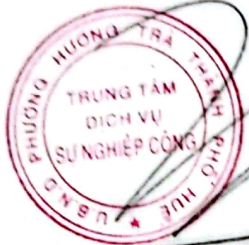





Biên bản làm việc lập xong vào lúc 11 giờ 30 phút ngày 26 tháng 5 năm 2026, đã được đọc lại cho các thành phần tham dự cùng nghe và thống nhất ký tên.

Đại diện Trung tâm Dịch vụ
sự nghiệp công phường Hương Trà




Lê Đình Diên

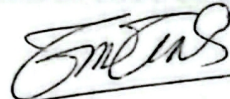
Các đơn vị liên quan

Tổ dân phố


Võ Văn Thông


Trần Cao Dương

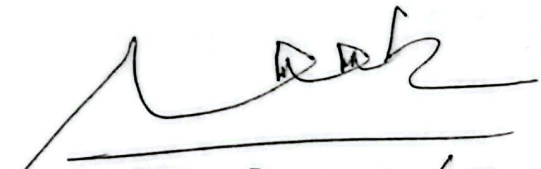
Cá nhân/tổ chức có liên quan

Đại diện phòng KHTT&ĐT.


Trình Công Sơn

Đại diện Công an phường


Trần Khánh