

**UBND PHƯỜNG VỸ DẠ
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG
VÀ ĐÔ THỊ**

Số:2062/KTHTĐT-QH

Về việc hướng dẫn cấp phép xây dựng
liên quan đến xây dựng nhà sinh hoạt
cộng đồng Khu chung cư Xuân Phú.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vỹ Dạ, ngày 29 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Xuân Phú.

Thực hiện chỉ đạo của UBND phường Vỹ Dạ tại Công văn số 4408/UBND-QLĐT ngày 23/7/2026 về việc hướng dẫn cấp phép xây dựng liên quan đến xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng Khu chung cư Xuân Phú. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có ý kiến như sau:

Qua rà soát, bản vẽ quy tổng mặt bằng (quy hoạch chi tiết rút gọn) được UBND phường Vỹ Dạ chấp thuận tại Công văn số 1935/UBND-QHXD ngày 08/04/2026 thì vị trí xin phép xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng là đất xây dựng công trình dịch vụ, việc Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Đầu Tư Xuân Phú (*sau đây gọi tắt là Công ty*) xin xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tại vị trí đất nêu trên là không phù hợp với quy hoạch được phê duyệt.

Trường hợp Công ty xin phép xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng, đề nghị Công Ty phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để điều chỉnh lại quy hoạch tổng mặt bằng đã được UBND phường Vỹ Dạ phê duyệt.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có ý kiến đề Công ty được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Hoàng Thế Tiến